

Obligationsvilkår for rentetilpasningslån som følge af Lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. med ændringer med virkning fra 1. april 2014.

ISIN	DK0004915949
Valuta	Danske kroner, DKK
Obligationstype	Stående obligationer (RO)
Forrentning	2%
Renteloft	Nej
Rentetillæg	Ingen
Rentefastsættelse	Ved obligationens åbning. Ved forlængelse af løbetiden fastsættes den pålydende rente som angivet nedenfor om forlængelse af løbetid ved manglende aftagere eller ved rentestigning.
Udtræk	Stående lån Udtræk af obligationerne sker ved indfrielse til pari på udløbsdagen, med mindre obligationernes løbetid forlænges jf. nedenfor.
Antal årlige terminer	1 1. april
Låntagers førtidige indfrielse	Obligationsindfrielse. Obligationerne er inkonverterbare.
Afdragsfrihed	Lånene er enten stående lån eller annuitetslån med mulighed for afdragsfrie perioder i op til 10 år.
Løbetid	<u>Ved manglende aftagere:</u> LR Realkredit træffer beslutning om, at obligationerne helt eller delvist skal forlænges med 12 måneder ad gangen fra deres ordinære udløbsdato, såfremt der ikke er aftagere til nye obligationer, som udstedes med henblik på refinansiering af de udløbende obligationer. Ved første forlængelse af løbetiden fastsættes den pålydende rente på obligationerne til den effektive rente på obligationerne i forbindelse med den seneste refinansiering tillagt 5 procent-point. Renten ved forlængelse offentliggøres i en selskabsmeddelelse umiddelbart efter afsluttet refinansiering. Ved yderligere forlængelse finder den pålydende rente fastsat ved første forlængelse fortsat anvendelse. Beslutning om forlængelse af obligationernes løbetid kan ske frem til obligationernes ordinære udløb og meddeles i en selskabsmeddelelse. <u>Ved rentestigning (rentetrigger):</u> LR Realkredit træffer beslutning om, at obligationerne helt eller delvist skal forlænges med 12 måneder fra obligationernes ordinære udløbsdato, såfremt den effektive rente i forbindelse med refinansieringen bliver mere end 5 procentpoint højere end den effektive rente fastsat i forbindelse med den seneste refinansiering. Rentetriggeren fastsættes som den effektive rente for obligationer fastsat i forbindelse med den seneste refinansiering tillagt 5

	<p>procentpoint.</p> <p>Ved forlængelse af obligationernes løbetid fastsættes den pålydende rente til den effektive rente på obligationerne fastsat i forbindelse med den seneste refinansiering tillagt 5 procent-point.</p> <p>En forlængelse af løbetiden på obligationerne meddeles i en selskabsmeddelelse umiddelbart efter afsluttet refinansiering.</p>
Force majeure	<p>Udsteder er erstatningsansvarlig, hvis udsteder på grund af fejl eller forsømmelser opfylder aftalte forpligtelser for sent eller mangelfuldt.</p> <p>Selv på de områder, hvor der gælder et strengere ansvar, er udsteder ikke ansvarlig for tab, som skyldes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nedbrud i/manglende adgang til IT-systemer eller beskadigelser af data i disse systemer, der kan henføres til nedennævnte begivenheder, uanset om det er udsteder selv eller en ekstern leverandør, der står for driften af systemerne. • Svigt i udsteders strømforsyning eller telekommunikation, lovindgreb eller forvaltningsakter, naturkatastrofer, krig, oprør, borgerlige uroligheder, sabotage, terror eller hærværk (herunder computervirus og -hacking). • Strejke, lockout, boykot eller blokade, uanset om konflikten er rettet mod eller iværksat af udsteder selv eller dens organisation, og uanset konflikten årsag. Det gælder også, når konflikten kun rammer dele af udsteder. • Andre omstændigheder, som er uden for udsteders kontrol. <p>Udsteders ansvarsfrihed gælder ikke hvis:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Udsteder burde have forudset det forhold, som er årsag til tabet, da aftalen blev indgået eller burde have undgået eller overvundet årsagen til tabet. • Lovgivningen under alle omstændigheder gør udsteder ansvarlig for det forhold, som er årsag til tabet.
Yderligere oplysninger	Der henvises i øvrigt til basisprospekt for LR Realkredit A/S.