

Gældsovertagelsen er **ikke** berigtiget ved den nye ejers underskrift på nærværende gældsovertagelseserklæring. Gældsovertagelsen er først berigtiget, når der foreligger tilsagn fra LR Realkredit herom.

## GÆLD SOVERTAGELSESERKLÆRING

LR sagsnr.:

Underskrevne:

Navn:

CVR nr.:

Adresse:

Postnr. og by:

(hvortil meddelelse om terminsydelse skal sendes)

der pr. \_\_\_\_\_ er blevet ejer af ejendommen

matr.nr.: \_\_\_\_\_

beliggende \_\_\_\_\_

indtræder herved som debitor for følgende lån, som LR Realkredit har indestående i ejendommen:

Lånehovedstol	Obligationsrestgæld	Restgældsdato
kr.	kr.	
kr.	kr.	
kr.	kr.	
kr.	kr.	

Underskrevne påtager gældsansvaret for lånet/lånene og indtræder i øvrigt i rettigheder og forpligtelser i overensstemmelse med det/de tinglyste pantebrev(e) og LR Realkredits lånevilkår.

For så vidt angår eventuelle rentetilpasningslån indtræder underskrevne ligeledes i eventuelle utinglyste aftaler om rentetilpasning, herunder eventuelle aftaler om ændring i:

- intervallerne mellem de enkelte rentetilpasninger,
- perioden for obligationssalg i forbindelse med rentetilpasninger,
- opsigelsesfrist, og
- perioden hvori obligationsindfrielse ikke kan finde sted.

Gældsovertagelsen er betinget af, at underskrevne/debitor opnår endelig adkomst på ejendommen.

, den

\_\_\_\_\_  
(underskrift)