

---

# DELÅRSRAPPORT FOR 1. HALVÅR 2020

## LR Realkredit A/S

1. januar – 30. juni 2020

---

LR Realkredit A/S  
Nyropsgade 21  
1780 København V  
CVR.-nr. 26 04 53 04

## Hovedtalsoversigt:

1. halvår (mio.kr.)	2016	2017	2018	2019	2020
Risiko- og adm. bidragsindtægter	51	55	59	62	<b>64</b>
Fondsindtægter	22	19	18	18	<b>10</b>
Øvrige nettorenteindtægter	1	4	3	5	<b>4</b>
<b>Nettorenteindtægter i alt</b>	<b>74</b>	<b>78</b>	<b>80</b>	<b>85</b>	<b>78</b>
Udbytter	68	51	81	34	<b>0</b>
Nettogebyrindtægter	-3	-2	-1	6	<b>-8</b>
Driftsudgifter m.v.	-16	-16	-16	-18	<b>-19</b>
Nedskrivninger	5	0	0	2	<b>-46</b>
<b>Resultat før kursreg. og skat</b>	<b>128</b>	<b>111</b>	<b>143</b>	<b>109</b>	<b>5</b>
Kursregulering	-98	-22	-100	115	<b>-16</b>
Skat	-7	-20	-9	-49	<b>2</b>
<b>Periodens resultat</b>	<b>23</b>	<b>69</b>	<b>34</b>	<b>175</b>	<b>-8</b>

### Balancen pr. 30. juni

<b>Aktiver</b>					
Udlån	18.308	19.908	21.501	22.627	<b>22.199</b>
Øvrige aktiver	2.598	2.719	3.040	6.287	<b>4.193</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>20.906</b>	<b>22.627</b>	<b>24.541</b>	<b>28.914</b>	<b>26.392</b>
<b>Passiver</b>					
Udstedte obligationer	17.375	19.113	21.091	25.273	<b>22.844</b>
Øvrige passiver	235	172	143	193	<b>108</b>
Egenkapital i alt	3.296	3.343	3.307	3.448	<b>3.440</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>20.906</b>	<b>22.627</b>	<b>24.541</b>	<b>28.914</b>	<b>26.392</b>

## Ledelsesberetning:

### Resultat:

LR Realkredit leverede i 1. halvår 2020 et, efter omstændighederne, tilfredsstillende resultat, der dog var præget af den fortsatte usikkerhed omkring effekten af covid-19, som har ramt Danmark og resten af verden. LR Realkredits resultat før skat for 1. halvår 2020 udgør et underskud på 11 mio. kr. (1. halvår 2019: 224 mio. kr.).

### Indtægter

Netto renteindtægter viste i 1. halvår 2020 et fald på 7 mio. kr. til 78 mio. kr. (1. halvår 2019: 85 mio. kr.). Ændringen i netto renteindtægter består af en tilfredsstillende stigning i bidragsindtægterne på 2 mio. kr. til 64 mio. kr. for 1. halvår 2020 (1. halvår 2019: 62 mio. kr.), svarende til en stigning på 3%, samt et fald i fondsindtægter i 1. halvår 2020 med 8 mio. kr. til 10 mio. kr. (1. halvår 2019: 18 mio. kr.). Faldet skyldes en omlægning af fondsbeholdningen til en obligationsbeholdning, der er mindre rentefølsom.

Øvrige netto renteindtægter udgjorde for 1. halvår 2020 4 mio. kr. (1. halvår 2019: 5 mio. kr.) Faldet skyldes primært den fortsat lave rente og en faldende udlånsforretning, som følge af samarbejdet med Nykredit Realkredit der er beskrevet i afsnittet omkring udlån.

LR Realkredit valgte i 2. kvartal 2019 at omlægge fondsbeholdningen af aktier og obligationer til udelukkende at indeholde stats- og realkreditobligationer, hvilket har medført at udbytteindtjeningen i 1. halvår 2020 er 0 mio.kr. (1. halvår 2019: 34 mio. kr.).

Netto gebyrindtægter udgjorde i 1. halvår 2020 -8 mio. kr. (1. halvår 2019: 6 mio. kr.).

Kursreguleringer udgjorde en negativ indtjening på fondsbeholdningen på 16 mio. kr. (1. halvår 2019 115 mio. kr.). Udviklingen er påvirket af omlægningen af fondsbeholdningen fra aktiebaseret til obligationsbaseret samt effekten af covid-19.

### Omkostninger

Omkostninger i form af udgifter til administration, personale, afskrivninger og indbetaling til Finansiell Stabilitets Afviklingsformue udgjorde 19 mio. kr. i 1. halvår 2020 (1. halvår 2019: 18 mio. kr.). Stigningen kan henføres til en stigning i de lovpligtige indbetalinger til Finansiell Stabilitets Afviklingsformue.

### Nedskrivninger

Nedskrivninger på udlån for 1. halvår 2020 udgjorde 46 mio. kr. (1. halvår 2019: -2 mio. kr.). Nedskrivninger på udlån er påvirket af usikkerheden om covid-19-pandemien og dens dybde og varighed. Stigningen i nedskrivninger i 1. halvår 2020 er primært sket som et ledelsesmæssigt skøn i forhold til hvordan covid-19-pandemien kan komme til at få en negativ påvirkning for dele af LR Realkredits kunders økonomiske situation.

I forhold til ultimo 2019 steg de samlede nedskrivninger med 46 mio. kr. til en samlet korrektivkonto på 82 mio. kr. pr. 30. juni 2020.

De akkumulerende stadie 3-nedskrivninger (individuelle) udgjorde 31 mio. kr., mens nedskrivninger i stadie 1 og 2-udlån i alt udgjorde 51 mio. kr. pr. 30 juni 2020.

Der har i 1. halvår 2020 ikke været registreret konstaterede tab. Det skyldes kundernes generelt gode økonomi og likviditet, samt effekten af statslige støtteordninger og udvidede faciliteter i den finansielle sektor. Risikoen for øgede tab er dog fortsat betydelig, hvis pandemien fortsætter over længere tid, med en negativ konsekvens for samfundsøkonomien og arbejdsudbuddet nationalt og internationalt.

LR Realkredit er i 1 halvår 2020, som en del af indtræden i Nykredit-koncernen, overgået til at bruge Nykredits nedskrivningsmodeller. Nedskrivningsmodellerne indarbejder fremadskuede makroøkonomiske scenarier i nedskrivningsberegningerne. I 1. halvår er det forventende scenarie (hovedscenarie) opdateret til at afspejle det økonomiske miljø, som covid-19-krisen har tilvejebragt. Her forventes et BNP-fald på 5% i 2020. Hovedscenariet forventes i

modellerne at materialisere sig med en sandsynlighed på 80%. Det forbedrede scenarie tillægges 20% og er baseret på de observerede makroøkonomiske forhold på regnskabstidspunktet.

Den generelle usikkerhed omkring effekten af pandemien er stadig stor til trods for regeringens og institutternes hjælpepakker. Hovedscenariet antager, at effekterne fra hjælpepakkerne vil betyde, at BNP antager et normaliseret niveau i løbet af 2021.

### **Udlån**

LR Realkredit blev i december 2019 en del af Nykredit-koncernen. Som en del af Nykredit-koncernen bliver nyudlån i størst mulig udstrækning udstedt gennem moderselskabet Nykredit Realkredit A/S. Der er derfor et naturligt fald i brutto nyudlånet på baggrund af den ændrede forretningsgang. Brutto nyudlånet udgjorde for 1. halvår 2020 1,4 mia. kr., hvilket er et fald sammenlignet med 1. halvår 2019, hvor brutto nyudlånet udgjorde 4,2 mia. kr.

Afgangen i lånebestanden i form af ordinære- og ekstraordinære afdrag i 1. halvår 2020 var på 2,1 mia. kr. (1. halvår 2019: 4,0 mia. kr.). Netto nyudlånet var derved for 1. halvår 2020 negativt med 0,7 mia. kr. (1. halvår 2019: 0,2 mia. kr.) Det negative netto nyudlån ses som en

naturlig del af samarbejdet i Nykredit-koncernen.

### **Forventninger til 2020**

Ved offentliggørelsen af årsrapporten for 2019 i februar forventede LR Realkredit, under hensyntagen til udviklingen på de finansielle markeder, et resultat før skat i niveauet 75-100 mio. kr.

På baggrund af regnskabsresultatet for 1. halvår af 2020 samt forventningerne til den resterende del af året forventes nu et resultat før skat for hele 2020 i niveauet 25-50 mio. kr.

De væsentligste usikkerhedsfaktorer tilknyttet forventningerne til 2020 relaterer sig til nedskrivningerne på udlån som følge af covid-19, samt påvirkningen på fondsindtjeningen på beholdningen af obligationer.

Det forventes fortsat, at nyudlånet i 2. halvår 2020 i al væsentlighed vil overgå fra LR Realkredit A/S til Nykredit Realkredit A/S.

### **Efterfølgende begivenheder**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har ændret vurderingen af halvårsrapporten.

## Kapital og solvens

Ultimo halvåret udgjorde LR Realkredits samlede balance 26,4 mia. kr. og egenkapitalen androg 3,4 mia. kr.

Kapitalprocenten er opgjort til 36,8% ultimo halvåret 2020. Solvensbehovet er på 12,1% Kapitalbehovet er opgjort til 16,6% inkl. SIFI-buffer på 2,0% og kapitalbevaringsbuffer på 2,5%

LR Realkredits tilstrækkelige kapitalgrundlag samt individuelle solvensbehov skal i henhold til lovgivningen offentliggøres kvartalsvis. Der henvises til særskilt rapport, der er tilgængelig på hjemmesiden [www.lr-realkredit.dk](http://www.lr-realkredit.dk).

## Risikoforhold

LR Realkredits kredit- og markedsrisici vurderes at være begrænsede. Dette skyldes dels et solidt lovgivningsmæssigt fundament, dels de internt fastlagte kreditpolitiske retningslinjer. Hertil kommer lovpligtige garantiordninger indenfor det almene byggeri, og i henhold til aftaler med de samarbejdende pengeinstitutter indenfor LR Realkredits øvrige udlånsområder.

## Tilsynsdiamant

Tilsynsdiamanten for realkreditinstitutter indeholder 5 pejlemærker, der sætter grænser for institutternes risiko. Hensigten med tilsynsdiamanten er at supplere de eksisterende solvensregler. LR Realkredit opfylder pejlemærkerne jf. tabellen nedenfor.

Det markante fald i udlån til "Erhverv med Boligformål" er en naturlig følge af, at lån er konverteret eller profilskiftet til kapitalcenter S med fuld offentlig garanti.

<b>Tilsynsdiamantens Pejlemærker</b>	<b>30. juni 2020</b>	<b>Grænse-</b>
	<b>pct.</b>	<b>værdier</b>
<b>Udlånsvækst &lt;15 % pr. år for enkelte segmenter:</b>		
Erhverv med boligformål	-36,6	<15,0%
Andet erhverv	-8,0	<15,0%
<b>Renterisiko</b>	1,8	<25,0%
Afdragsfrihed til private er ikke relevant		
<b>Kort funding:</b>		
Refinansiering (kvartal)	0,0	<12,5%
Refinansiering (år)	4,1	<25,0%
<b>Koncentrationsrisiko:</b>	80,2	<100%

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt delårsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 30. juni 2020 for LR Realkredit A/S.

Delårsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed og Finanstilsynets regnskabsbestemmelser for realkreditinstitutter samt de krav, NASDAQ OMX København A/S i øvrigt stiller til regnskabsaflæggelsen for udstedere af børsnoterede obligationer.

Ledelsesberetningen indeholder en retvisende gennemgang af udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet kan påvirkes af.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at delårsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar – 30. juni 2020.

København, den 18. august 2020

## **Bestyrelse**

Søren Kviesgaard  
Formand

Kenneth Hedegaard

Palle Nordahl

Dan Sørensen

## **Direktion**

Søren Krogh Brynningsen

<b>Resultat- og totalindkomstoppgørelse</b>		Mio. kr.	
Note	<b>Resultatoppgørelse</b>	<b>1. halvår 2020</b>	<b>1. halvår 2019</b>
1	Renteindtægter	217	256
2	Renteudgifter	-140	-171
	<b>Netto renteindtægter</b>	<b>78</b>	<b>85</b>
	Udbytte af aktier m.v.	0	34
	Gebyrer og provisionsindtægter	2	17
	Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	-10	-11
	<b>Netto rente- og gebyrindtægter</b>	<b>70</b>	<b>125</b>
3	Kursreguleringer	-16	115
	Andre driftsindtægter	0	0
4	Udgifter til personale og administration	-16	-17
	Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	0	0
	Andre driftsudgifter	-3	-1
5	Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender	-46	2
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-11</b>	<b>224</b>
6	Skat	2	-49
	<b>Resultat efter skat</b>	<b>-8</b>	<b>175</b>
<b>Totalindkomstoppgørelse</b>			
	Resultat efter skat	-8	175
	<b>Totalindkomst</b>	<b>-8</b>	<b>175</b>

<b>Balance</b>		Mio. kr.	
Note		<b>30. juni</b>	<b>31. december</b>
		<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>Aktiver</b>		
	Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker	50	50
7	Tilgodehavender hos kreditinstitutter	780	1.538
8	Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi	22.199	22.774
	Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	9	0
10	Obligationer til dagsværdi	3.311	3.120
	Aktier m.v.	0	0
	Øvrige materielle aktiver	0	0
	Aktuelle skatteaktiver	29	6
	Udskudte skatteaktiver	3	3
	Aktiver i midlertidig besiddelse	0	0
11	Andre aktiver	9	16
	Periodeafgrænsningsposter	1	1
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>26.392</b>	<b>27.510</b>
	<b>Passiver</b>		
12	Udstedte obligationer til dagsværdi	22.844	23.880
	Aktuelle skatteforpligtelser	0	0
13	Andre passiver	108	182
	Periodeafgrænsningsposter	0	0
	<b>Gæld i alt</b>	<b>22.952</b>	<b>24.062</b>
	Aktiekapital	70	70
	Bunden fondsreserve	3.203	3.203
	Overført resultat	167	175
	Foreslået udbytte	0	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.440</b>	<b>3.448</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>26.392</b>	<b>27.510</b>
	<b>Ikke balanceførte poster</b>		
	Garantier	0	0
	Eventualforpligtelser (Lånetilbud, andre eventualforpligtelser m.v.)	2.197	3.033
	Andre eventualforpligtelser	51	61



<b>Egenkapitaloppgørelse</b>					Mio. kr.
	<b>Aktiekapital *</b>	<b>Bunden fondsreserve</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
<b>2019</b>					
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2019</b>	<b>70</b>	<b>3.203</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.273</b>
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Periodens resultat	0	0	0	175	175
Anden totalindkomst efter skat	0	0	0	0	0
<b>Egenkapital pr. 31. december 2019</b>	<b>70</b>	<b>3.203</b>	<b>0</b>	<b>175</b>	<b>3.448</b>
<b>2020</b>					
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2020</b>	<b>70</b>	<b>3.203</b>	<b>0</b>	<b>175</b>	<b>3.448</b>
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Periodens resultat	0	0	0	-8	-8
Anden totalindkomst efter skat	0	0	0	0	0
<b>Egenkapital pr. 30. juni 2020</b>	<b>70</b>	<b>3.203</b>	<b>0</b>	<b>167</b>	<b>3.440</b>
* Aktiekapitalen er fordelt på aktier af kr. 1,00. Det samlede antal aktier udgør 70.000.000. LR Realkredit A/S har kun en aktieklasser, hvor alle aktier besidder samme rettigheder.					
* Der har ikke været ændringer i aktiekapitalen i 2020.					

<b>Kapital og solvens</b>	Mio. kr.	
	<b>30. jun. 2020</b>	<b>31. dec. 2019</b>
Egenkapital	3.440	3.448
Resultat mv. der ikke kan indregnes i kernekapitalen	0	0
Fradrag som følge af forsigtig værdiansættelse	-3	-4
Udskudt skat	-3	-3
Forventet udbytte	0	0
<b>Egentlig kernekapital</b>	<b>3.433</b>	<b>3.441</b>
<b>Kapitalgrundlag</b>	<b>3.433</b>	<b>3.441</b>
Vægtet risikoeksponering med kreditrisiko mv.	8.568	9.277
Vægtet risikoeksponering med markedsrisiko	436	1.085
Vægtet risikoeksponering med operationel risiko	324	324
Vægtede risikoeksponering i alt	<b>9.328</b>	<b>10.687</b>
Egentlig kernekapitalprocent	36,8%	32,2%
Kapitalprocent	36,8%	32,2%

## Noteoversigt

Nr.	Notenavn
-----	----------

**Noter resultatopgørelse**

- 1 Renteindtægter
- 2 Renteudgifter
- 3 Kursreguleringer
- 4 Lønninger og vederlag
- 5 Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender
- 6 Skat

**Noter aktiver**

- 7 Tilgodehavender hos kreditinstitutter
- 8 Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi
- 9 Nedskrivninger på udlån og andre tilgodehavender
- 10 Obligationer til dagsværdi
- 11 Andre aktiver

**Noter passiver**

- 12 Udstedte obligationer til dagsværdi
- 13 Andre passiver

**Noter - anvendt regnskabspraksis**

- 14 Anvendt regnskabspraksis

## Noter - resultatopgørelse

Mio. kr.

	1. halvår 2020	1. halvår 2019
<b>1 Renteindtægter</b>		
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	0	0
Udlån *	140	177
Bidrag	64	62
Obligationer	10	18
Udstedte obligationer til dagsværdi **	1	0
Øvrige renteindtægter	4	7
<b>Renteindtægter i alt</b>	<b>219</b>	<b>264</b>
Rente af egne realkreditobligationer modregnet i rente af udstedte obligationer	-1	-8
<b>I alt</b>	<b>217</b>	<b>256</b>
* Rente på udlån, der er forrentet med en positiv rentesats, er medtaget under renteindtægter (note 1), mens renten medtages under renteudgifter (note 2), hvis de forrentes med en rentesats, der er negativ.		
** Rente på udstedte obligationer, der er forrentet med en positiv rentesats, er medtaget under renteudgifter (note 2), mens renten medtages under renteindtægter (note 1), hvis de forrentes med en rentesats, der er negativ.		
<b>Heraf udgør renteindtægter fra ægte salgs- og tilbagekøbsforretninger ført under:</b>		
Obligationer	0	0
<b>2 Renteudgifter</b>		
Kreditinstitutter	-1	-1
Udstedte obligationer til dagsværdi *	-139	-178
Udlån **	-1	0
Øvrige renteudgifter	0	0
<b>Renteudgifter i alt</b>	<b>-141</b>	<b>-179</b>
Rente af egne realkreditobligationer modregnet i rente af udstedte obligationer	1	8
<b>I alt</b>	<b>-140</b>	<b>-171</b>
* Rente på udstedte obligationer, der er forrentet med en positiv rentesats, er medtaget under renteudgifter (note 2), mens renten medtages under renteindtægter (note 1), hvis de forrentes med en rentesats, der er negativ.		
** Rente på udlån, der er forrentet med en positiv rentesats, er medtaget under renteindtægter (note 1), mens renten medtages under renteudgifter (note 2), hvis de forrentes med en rentesats, der er negativ.		
<b>Heraf udgør renteudgifter fra ægte salgs- og tilbagekøbsforretninger ført under:</b>		
Renteudgifter til kreditinstitutter	0	0
<b>3 Kursreguleringer</b>		
Realkreditudlån	145	682
Obligationer	-16	3
Aktier m.v.	0	112
Valuta	0	0
Afledte finansielle instrumenter	0	1
Udstedte realkreditobligationer	-145	-682
<b>I alt</b>	<b>-16</b>	<b>115</b>

Noter - resultatopgørelse

Mio. kr.

	1. halvår 2020	1. halvår 2019
<b>4 Lønninger og vederlag</b>		
Direktion	0,0	-1,5
Bestyrelse	0,0	-0,4
<b>I alt</b>	<b>0,0</b>	<b>-1,8</b>
<b>Personaleudgifter</b>		
Lønninger	-4,2	-2,4
Pensioner	-0,2	-0,2
Udgifter til social sikring	-0,3	-0,6
<b>I alt</b>	<b>-4,7</b>	<b>-3,2</b>
<b>Øvrige administrationsudgifter</b>		
Vurderingsomkostninger	0,0	0,0
Kontorhold m.v.	-0,3	-0,1
Revision, tilsyn m.v.	-0,2	-2,0
Fælles med DLR Kredit A/S	-10,2	-9,9
Øvrige driftsudgifter	-0,6	-0,5
<b>I alt</b>	<b>-11,3</b>	<b>-12,4</b>
<b>I alt</b>	<b>-15,9</b>	<b>-17,4</b>
<p>LR Realkredit's direktion og bestyrelse har i 1. halvår 2020 ikke modtaget honorar fra LR Realkredit, men honoreres direkte af moderselskabet. I personaleudgifter indgår løn til fratrådt direktør.</p>		

<b>5 Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender</b>		
Tab i perioden på lån med forudgående nedskrivninger	0,0	0,0
Indgået på tidligere afskrevne fordringer	0,2	0,2
Nye nedskrivninger i perioden	-45,8	-0,4
Tilbageførte nedskrivninger	0,0	1,9
<b>I alt</b>	<b>-45,6</b>	<b>1,7</b>

<b>6 Skat</b>		
Beregnet skat af periodens indkomst	2	-49
Udskudt skat	0	0
Efterregulering af tidligere års beregnet skat	0	0
<b>I alt</b>	<b>2</b>	<b>-49</b>

**Noter - aktiver**

Mio. kr.

	30. jun. 2020	31. dec. 2019
<b>7 Tilgodehavender hos kreditinstitutter</b>		
Tilgodehavender på opsigelse hos centralbanker	0	1.000
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	780	538
<b>I alt</b>	<b>780</b>	<b>1.538</b>
<b>8 Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi</b>		
Realkreditudlån nominel værdi	21.328	22.004
Regulering for renterisiko m.v.	942	797
Regulering for kreditrisiko	-77	-31
<b>Realkreditudlån - dagsværdi i alt</b>	<b>22.193</b>	<b>22.770</b>
Restancer og udlæg	6	5
<b>I alt</b>	<b>22.199</b>	<b>22.774</b>
<b>Realkreditudlån - dagsværdi i alt</b>		
Primo - nominel værdi	22.770	21.798
Nyudlån	1.421	7.209
Ordinære og ekstraordinære afdrag mv.	-2.097	-6.237
Regulering til dagsværdi	99	475
<b>I alt</b>	<b>22.193</b>	<b>22.770</b>

**Noter - aktiver**

Mio. kr.

	30. jun. 2020	31. dec. 2019
<b>9 Nedskrivninger på udlån og andre tilgodehavender</b>		
<b>Nedskrivninger på udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi</b>		
Stadie 1: Nedskrivninger uden betydelig stigning i kreditrisikoen		
Primo	3	3
Periodens ændring	10	0
Ultimo	13	3
Stadie 2: Nedskrivninger med betydelig stigning i kreditrisikoen		
Primo	9	6
Periodens ændring	29	3
Ultimo	38	9
Stadie 3: Nedskrivninger på aktiver der er kreditforringet		
Primo	19	21
Periodens ændring	7	-2
Ultimo	26	19
<b>Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender til dagsværdi - ultimo</b>	<b>77</b>	<b>31</b>
<b>Nedskrivninger på udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris</b>		
Stadie 1: Nedskrivninger uden betydelig stigning i kreditrisikoen		
Primo	0	0
Periodens ændring	0	0
Ultimo	0	0
Stadie 2: Nedskrivninger med betydelig stigning i kreditrisikoen		
Primo	0	0
Periodens ændring	0	0
Ultimo	0	0
Stadie 3: Nedskrivninger på aktiver der er kreditforringet		
Primo	6	5
Periodens ændring	-1	1
Ultimo	5	6
<b>Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender til amortiseret kostpris - ultimo</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
<b>Samlede nedskrivninger</b>		
Individuelle nedskrivninger	0	0
Gruppevise nedskrivninger	0	0
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender i alt - ultimo</b>	<b>82</b>	<b>36</b>
Finansielle aktiver, som var kreditforringet ved første indregning, udgør	<b>0</b>	<b>0</b>

**Noter - aktiver**

Mio. kr.

	30. jun. 2020	31. dec. 2019
<b>10 Obligationer til dagsværdi</b>		
Egne realkreditobligationer	185	1.150
Andre realkreditobligationer	2.508	2.244
Statsobligationer	804	876
Øvrige obligationer		
<b>Obligationer i alt</b>	<b>3.496</b>	<b>4.270</b>
Egne realkreditobligationer modregnet i udstedte obligationer	-185	-1.150
<b>I alt</b>	<b>3.311</b>	<b>3.120</b>

<b>11 Andre aktiver</b>		
Positiv markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	1	1
Forskellige debitorer	0	3
Tilgodehavende renter og provision	9	12
<b>I alt</b>	<b>9</b>	<b>16</b>



**Noter - Passiver**

Mio. kr.

	30. jun. 2020	31. dec. 2019
<b>12 Udstedte obligationer til dagsværdi</b>		
Realkreditobligationer - nominel værdi	22.087	24.230
Regulering til dagsværdi	942	800
<b>Udstedte obligationer i alt</b>	<b>23.029</b>	<b>25.030</b>
Egne realkreditobligationer - dagsværdi	-185	-1.150
<b>Realkreditobligationer - dagsværdi</b>	<b>22.844</b>	<b>23.880</b>

<b>13 Andre passiver</b>		
Negativ markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	0	0
Skyldige renter og provision	74	143
Skyldig A-skat m.v.	1	1
Øvrige passiver	33	37
<b>I alt</b>	<b>108</b>	<b>182</b>

**14 Anvendt regnskabspraksis**

LR Realkredits halvårsrapport er aflagt i overensstemmelse med Finanstilsynets regnskabsbestemmelser for realkreditinstitutter samt de krav, NASDAQ Copenhagen i øvrigt stiller til regnskabsaflæggelse for udstedere af børsnoterede obligationer.

Anvendt regnskabspraksis er uændret sammenlignet med årsrapporten 2019. Der henvises derfor til beskrivelsen regnskabspraksis i årsrapporten 2019, der er tilgængelig på [www.lr-realkredit.dk](http://www.lr-realkredit.dk).