

TILLÆG NR. 1 TIL DELÅRSRAPPORT FOR 1. HALVÅR 2018

LR Realkredit A/S

Tilsynsdiamant

Finanstilsynet har udarbejdet en såkaldt tilsynsdiamant for realkreditinstitutter. Diamanten består af 5 pejlemærker, som sætter vejledende grænser for vækst i visse segmenter, låntagernes renterisiko, størrelsen af refinansieringsbehovet, koncentrationsrisikoen samt omfanget af afdragsfrihed, hvor sidstnævnte pejlemærke omfatter udlån til private og dermed ikke er relevant for LR Realkredit. De første pejlemærker trådte i kraft pr. 1. januar 2018. LR Realkredit overholder de opstillede pejlemærker, jf. nedenfor.

Tilsynsdiamantens Pejlemærker	30. juni 2018 pct.
Udlånsvækst <15 % pr. år for enkelte segmenter:	
Erhverv med boligformål	7,5
Andet erhverv	0,4
Renterisiko <25 %:	5,6
Kort funding:	
Refinansiering (kvartal) <12,5 %	3,4
Refinansiering (år) <25 %	15,3
Koncentrationsrisiko <100 %:	91,1